

Actualización año 2026

REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS
CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE DEL TRÁMITE		TRÁMITE:	X
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO		SERVICIO:	
DESCRIPCIÓN			
ES UN DOCUMENTO QUE ACREDITA UN ACUERDO LEGAL POR ESCRITO ENTRE UN ARRENDADOR (PROPIETARIO) Y UN ARRENDATARIO (INQUILINO) DONDE EL ARRENDADOR CEDE EL USO TEMPORAL DE UN PREDIO AL ARRENDATARIO A CAMBIO DEL PAGO DE UNA RENTA.			
CLAVE DE IDENTIFICACIÓN			
FUNDAMENTO JURÍDICO	LEY ORGANICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MEXICO, ARTÍCULO 96 SEXDECIES BANDO MUNICIPAL 2026, ARTICULO 310		
DOCUMENTO A OBTENER	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO		VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER: 3 MESES
MODALIDAD	HÍBRIDO (ANEXAR LINK)	PRESENCIAL	DE PUNTA A PUNTA (ANEXAR LINK)
		X	
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE	CUANDO LA PERSONA REQUIERA EL APOYO DE UNA CONSTANCIA DE ARRENDAMIENTO		
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	N/A		
REQUISITOS	ORIGINAL ANOTAR LA PALABRA SI O NO	COPIAS ANOTAR CON NÚMERO LA CANTIDAD DE COPIAS (simple, notarial, certificada)	FUNDAMENTO JURÍDICO - ADMINISTRATIVO
PERSONAS FÍSICAS			
1. CREDENCIAL DE ELECTOR DE ARRENDADOR	NO	1	
2. CREDENCIAL DE ELECTOR DE ARRENDATARIO	NO	1	
3. CERTIFICADO PARCELARIO	NO	1	
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS			
N/A	N/A	N/A	
INSTITUCIONES PÚBLICAS			
N/A	N/A	N/A	
PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO	1. ACUDIR A LA OFICINA DEL DEPARTAMENTO DE DESARROLLO RURAL A SOLICITAR CONTRATO DE ARRENDAMIENTO 2. PRESENTAR DOCUMENTACION SOLICITADA		
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA	20 MINUTOS		
COSTO	N/A	FUNDAMENTO JURÍDICO	N/A

FORMA DE PAGO	EFFECTIVO	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)
	N/A	N/A	N/A	N/A
¿DÓNDE PODRÁ PAGARSE?	N/A			
OTRAS ALTERNATIVAS				
PLAZO CON EL QUE CUENTA EL SUJETO OBLIGADO PARA PREVENIR AL SOLICITANTE, Y EL PLAZO CON EL QUE CUENTA ESTE ÚLTIMO PARA CUMPLIR CON LA PREVENCIÓN				
N/A				
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE	CUMPLIR CON LOS REQUISITOS			
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA O NEGATIVA FICTA	N/A			
DEPENDENCIA U ORGANISMO			UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE	
DESARROLLO RURAL			DESARROLLO RURAL	
TITULAR DE LA DEPENDENCIA	LIC. JOSE ENRIQUE GOMEZ GUERRA			
DOMICILIO				
CALLE	AV. JUAREZ PLANTA ALTA DEL MERCADO ALVARO OBREGON		NO. INT. Y EXT.:	S/N
COLONIA	CENTRO	MUNICIPIO	EL ORO	
C.P.	50600	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN	LUNES A VIERNES HORARIO: 9:00 am - 4:00 pm	
LADA	TELÉFONOS	EXT.	CORREO ELECTRÓNICO:	
N/A	N/A	N/A	desarrollorural@elorumexico.gob.mx	
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO				
OFICINA	N/A			
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA	N/A			
DOMICILIO				
CALLE	N/A		NO. INT. Y EXT.	N/A
COLONIA	N/A	MUNICIPIO	N/A	
C.P.	N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN	N/A	
LADA	TELÉFONOS	EXT.	CORREO ELECTRÓNICO:	
N/A	N/A	N/A	N/A	
FORMATO(S) DESCARGABLES	N/A			
INFORMACIÓN ADICIONAL				
PREGUNTA FRECUENTE	¿CUÁNTAS CONSTANCIAS DE PRODUCTOR PUEDEN REALIZAR A LA MISMA PERSONA?			
RESPUESTA:	LAS QUE NECESITEN SIEMPRE Y CUANDO CUMPLAN CON LA CREDENCIAL DE ELECTOR POR CADA CONSTANCIA			
PREGUNTA FRECUENTE	¿LA CONSTANCIA ES PARA PUBLICO EN GENERAL?			
RESPUESTA:	SI, SIEMPRE Y CUANDO SEA HABITANTE DEL MUNICIPIO DE EL ORO			
PREGUNTA FRECUENTE	¿PUEDE VENIR OTRA PERSONA EN MI LUGAR O ES PERSONALMENTE?			
RESPUESTA:	SI PUEDE ASISTIR OTRA PERSONA CUMPLIENDO CON LOS REQUISITOS			
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS CON LINK				



Actualización año 2026



AYUNTAMIENTO DE
EL ORO 2025 - 2027

N/A

ELABORÓ:

VISTO BUENO:

FECHA DE ACTUALIZACIÓN:

06/FEBRERO/2026.

C. ESMERALDA RAMIREZ MARQUEZ
ENLACE DE MEJORA REGULATORIA DE LA
DEPENDENCIA

LIC. JOSE ENRIQUE GOMEZ GUERRA
JEFE DE DEPARTAMENTO DE
DESARROLLO RURAL

