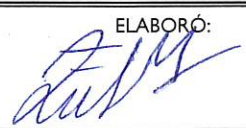


REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE		TRÁMITE: ☒ SERVICIO: ☐	
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO			
DESCRIPCIÓN:		CÓDIGO DE LA CÉDULA	
ES UN DOCUMENTO QUE ACREDITA UN ACUERDO LEGAL POR ESCRITO ENTRE UN ARRENDADOR (PROPIETARIO) Y UN ARRENDATARIO (INQUILINO) DONDE EL ARRENDADOR CEDE EL USO TEMPORAL DE UN PREDIO AL ARRENDATARIO A CAMBIO DEL PAGO DE UNA RENTA.			
FUNDAMENTO LEGAL:	LEY ORGANICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MEXICO, ARTÍCULO 96 SEXDECIES BANDO MUNICIPAL 2025, ARTICULO 310		
DOCUMENTO A OBTENER:	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	3 MESES
SE REALIZA EN LÍNEA:	SI ☐ NO ☒	DIRECCIÓN WEB	N/A
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:	CUANDO LA PERSONA REQUIERA EL APOYO DE UNA CONSTANCIA DE ARRENDAMIENTO		
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	N/A		
REQUISITOS:	ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO,
PERSONAS FÍSICAS			
1. CREDENCIAL DE ELECTOR DE ARRENDADOR	NO	I	
2. CREDENCIAL DE ELECTOR DE ARRENDATARIO	NO	I	
3. CERTIFICADO PARCELARIO	NO	I	
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS			
N/A	N/A	N/A	
INSTITUCIONES PÚBLICAS			
N/A	N/A	N/A	
PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO	1. ACUDIR A LA OFICINA DEL DEPARTAMENTO DE DESARROLLO RURAL A SOLICITAR CONTRATO DE ARRENDAMIENTO 2. PRESENTAR DOCUMENTACION SOLICITADA		
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA	30 MINUTOS		
COSTO:	N/A	Fundamento Jurídico	N/A
FORMA DE PAGO:	EFFECTIVO	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	N/A		
OTRAS ALTERNATIVAS:	N/A		
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE	CUMPLIR CON LOS REQUISITOS		
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA	N/A		

OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO					
DEPENDENCIA U ORGANISMO:			UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:		
DESARROLLO RURAL			DESARROLLO RURAL		
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:			LIC. JOSE ENRIQUE GOMEZ GUERRA		
DOMICILIO:	CALLE:	AV. JUAREZ PLANTA ALTA DEL MERCADO ALVARO OBREGON		NO. INT. Y EXT.:	S/N
COLONIA:	CENTRO		MUNICIPIO:	EL ORO	
C.P.:	50600	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		LUNES A VIERNES HORARIO: 9:00 am – 4:00 pm	
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:	
N/A	N/A	N/A	N/A	desarrollorural@eloromexico.gob.mx	
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO					
OFICINA:			N/A		
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:			N/A		
DOMICILIO:	CALLE:	N/A		NO. INT. Y EXT.:	N/A
COLONIA:	N/A		MUNICIPIO:	N/A	
C.P.:	N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		N/A	
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:	
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
FORMATO(S) DESCARGABLES			N/A		
INFORMACIÓN ADICIONAL					
PREGUNTA FRECUENTE 1:	¿CUÁNTAS CONSTANCIAS DE PRODUCTOR PUEDEN REALIZAR A LA MISMA PERSONA?				
RESPUESTA:	LAS QUE NECESITEN SIEMPRE Y CUANDO CUMPLAN CON LA CREDENCIAL DE ELECTOR POR CADA CONSTANCIA				
PREGUNTA FRECUENTE 2:	¿LA CONSTANCIA ES PARA PUBLICO EN GENERAL?				
RESPUESTA:	SI, SIEMPRE Y CUANDO SEA HABITANTE DEL MUNICIPIO DE EL ORO				
PREGUNTA FRECUENTE 3:	¿PUEDE VENIR OTRA PERSONA EN MI LUGAR O ES PERSONALMENTE?				
RESPUESTA:	SI PUEDE ASISTIR OTRA PERSONA CUMPLIENDO CON LOS REQUISITOS				
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS					

ELABORÓ:  C. ESMERALDA RAMIREZ MARQUEZ ENLACE DE MEJORA REGULATORIA DE LA DEPENDENCIA	VISTO BUENO:  LIC. JOSE ENRIQUE GOMEZ GUERRA JEFE DE DEPARTAMENTO DE DESARROLLO RURAL	FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 10/JULIO/2025.
--	--	---

