



REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS 2022
CÉDULA DE INFORMACIÓN
TESORERIA MUNICIPAL (CATASTRO)

NOMBRE:		TRÁMITE:		SERVICIO: <input checked="" type="checkbox"/>	
LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO CATASTRAL					
DESCRIPCIÓN:					
ACTIVIDAD DE CAMPO QUE PERMITE OBTENER LAS MEDIDAS, COORDENADAS, RUMBOS Y SUPERFICIE DE UN PREDIO EN ESPECIFICO QUE ES DE UTILIDAD AL PROPIETARIO PARA CONOCER LOS DATOS TOPOGRAFICOS CORECTOS DE SU INMUEBLE.					
FUNDAMENTO LEGAL:		ARTICULO 166, 170, FRACCION V, 171 FRACCION XVIII, 172 Y 173 DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS. ARTICULO 5 FRACCION I, 21, 22 Y 23 DEL REGLAMENTO DEL TITULO QUINTO DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS. APARTADO III EN SUS POLITICAS GENERALES DEL MANUAL CATASTRAL DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS			
DOCUMENTO A OBTENER:		SE OBTIENE UN ACTA REDACTADA EN EL LUGAR Y FIRMADA DE CONFORMIDAD POR LOS COLINDANTES, PLANO CON MEDIDAS Y COLINDANCIAS RECABADAS FISICAMENTE		VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	EJERCICIO FISCAL VIGENTE
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:		SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	DIRECCIÓN WEB	SE PODRÁ REALIZAR EN LINEA, ENVIANDO SUS DOCUMENTOS VIA CORREO ELECTRONICO (ingresos@eloromexico.gob.mx) Y REALIZANDO EL PAGO MEDIANTE TRANSFERENCIA ELECTRONICA	
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:		CUANDO EL PROPIETARIO O RERESANTANTE LEGAL PRESENTE UNA SOLICITUD			
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTA SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA		(SI) ESTA SUJETO A INSPECCION Y VERIFICACION PARA ASEGURARCE QUE LA CLAVE CATASTRAL EN CUESTION CORRESPONDA A SU UBICACIÓN GEOGRAFICA.			
REQUISITOS:		ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO.	
PERSONAS FÍSICAS					
1.- SOLICITUD POR ESCRITO		SI	I	MANUAL CATASTRAL DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIO EN SU APARTADO I.	
2.- DOCUMENTOS QUE ACREDITA LA PROPIEDAD,		SI	I		
3.- ULTIMO PAGO PREDIAL,		SI	I		
4.- CROQUIS DE MEDIDAS COLINDANCIAS Y UBICACIÓN,		SI	I		
5.- IDENTIFICACION OFICIAL CON FOTOGRAFIA		SI	I		
6.- PAGO DE LOS DERECHOS		SI	I		
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS					
1.- SOLICITUD POR ESCRITO		SI	I	MANUAL CATASTRAL DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIO EN SU APARTADO I.	
2.- DOCUMENTOS QUE ACREDITA LA PROPIEDAD,		SI	I		
3.- ULTIMO PAGO PREDIAL,		SI	I		
4.- CROQUIS DE MEDIDAS COLINDANCIAS Y UBICACIÓN,		SI	I		
5.- IDENTIFICACION OFICIAL CON FOTOGRAFIA		SI	I		
6.- PAGO DE LOS DERECHOS		SI	I		
INSTITUCIONES PÚBLICAS					
1.- SOLICITUD POR ESCRITO		SI	I	MANUAL CATASTRAL DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIO EN SU APARTADO I.	
2.- DOCUMENTOS QUE ACREDITA LA PROPIEDAD,		SI	I		
3.- CROQUIS DE MEDIDAS COLINDANCIAS Y UBICACIÓN,		SI	I		
4.- IDENTIFICACION OFICIAL CON FOTOGRAFIA		SI	I		
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA		DIEZ DIAS HABILES			
COSTO:		DEPENDE DE LA SUPERFICIE EN METROS CUADRADOS A MEDIR	Fundamento Jurídico ARTICULO 166, FRACCION V DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS.		
FORMA DE PAGO:		EFECTIVO <input checked="" type="checkbox"/>	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO	EN LÍNEA (TRASFERENCIA) <input checked="" type="checkbox"/>
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:		TESORERIA MUNICIPAL			



OTRAS ALTERNATIVAS:	N/A
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE	ESTE SERVICIO SE REDUJO EL TIEMPO DE RESPUESTA DE 15 DIAS HABILES A 10 DIAS HABILES Y SE PODRÁ REALIZAR EN LINEA, ENVIANDO SUS DOCUMENTOS VIA CORREO ELECTRONICO (ingresos@elorumexico.gob.mx) Y REALIZANDO EL PAGO MEDIANTE TRANSFERENCIA ELECTRONICA
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA	N/A

DEPENDENCIA U ORGANISMO:				UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:			
TESORERIA MUNICIPAL				(CATASTRO) TESORERIA MUNICIPAL DE EL ORO.			
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:		C.P. VERONICA NUÑEZ GARCIA					
DOMICILIO:	CALLE:	AVENIDA DEL FERROCARRIL, ESQUINA CON AVENIDA LIC. BENITO JUAREZ			NO. INT. Y EXT.:	S/N	
COLONIA:	CENTRO			MUNICIPIO:	EL ORO		
C.P.:	50600	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		LUNES A VIERNES DE 9:00 A 17:00 HRS			
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:		
711	12-5-09-66		N/A	N/A	finanzas@elorumexico.gob.mx ingresos@elorumexico.gob.mx		
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO							
OFICINA:	N/A						
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:	N/A						
DOMICILIO:	CALLE:	N/A			NO. INT. Y EXT.:	N/A	
COLONIA:	N/A			MUNICIPIO:	N/A		
C.P.:	N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		N/A			
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:		
N/A	N/A		N/A	N/A	N/A		
FORMATO(S) DESCARGABLES	NO						
INFORMACIÓN ADICIONAL							
PREGUNTA FRECUENTE 1:	¿Qué PASAS SI SE OBTIENE MAS METROS A LOS QUE TENGO REGISTRADOS?						
RESPUESTA:	SE REALIZA LA CORRECCION Y SE PAGARA LA DIFERENCIA DE LOS MTS A MEDIR						
PREGUNTA FRECUENTE 2:	¿PUEDO INGRESAR MIS DOCUMENTO VIA INTERNET?						
RESPUESTA:	SI, PARA ESTE EJERCICIO FISCAL TENEMOS LA OPCION DE RECIBIR DOCUMENTACION VIA CORREO ELECTRONICO						
PREGUNTA FRECUENTE 3:	¿PUEDE UNA PERSONA QUE NO SEA EL PROPIETARIO SOLICITAR EL LEVANTAMIENTO?						
RESPUESTA:	SI SIEMPRE Y CUANDO TENGA UN DOCUMENTO QUE ACREDITE SU INTERES JURIDICO						
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS							
N/A							

ELABORÓ: FRANCISCO SALAZAR RAMIREZ JEFE DEL AREA DE CATASTRO 	VISTO BUENO: C.P. VERNICA NUÑEZ GARCIA TESORERA MUNICIPAL DE EL ORO 	FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 25/03/2022.
---	---	--

